

K&P Grüne Energie Deutschland GmbH

Konzeptvorstellung Solarpark Freibad Schwalbach
Finanzierungsmöglichkeiten



Jetzt die Energiewende..... oder nie!



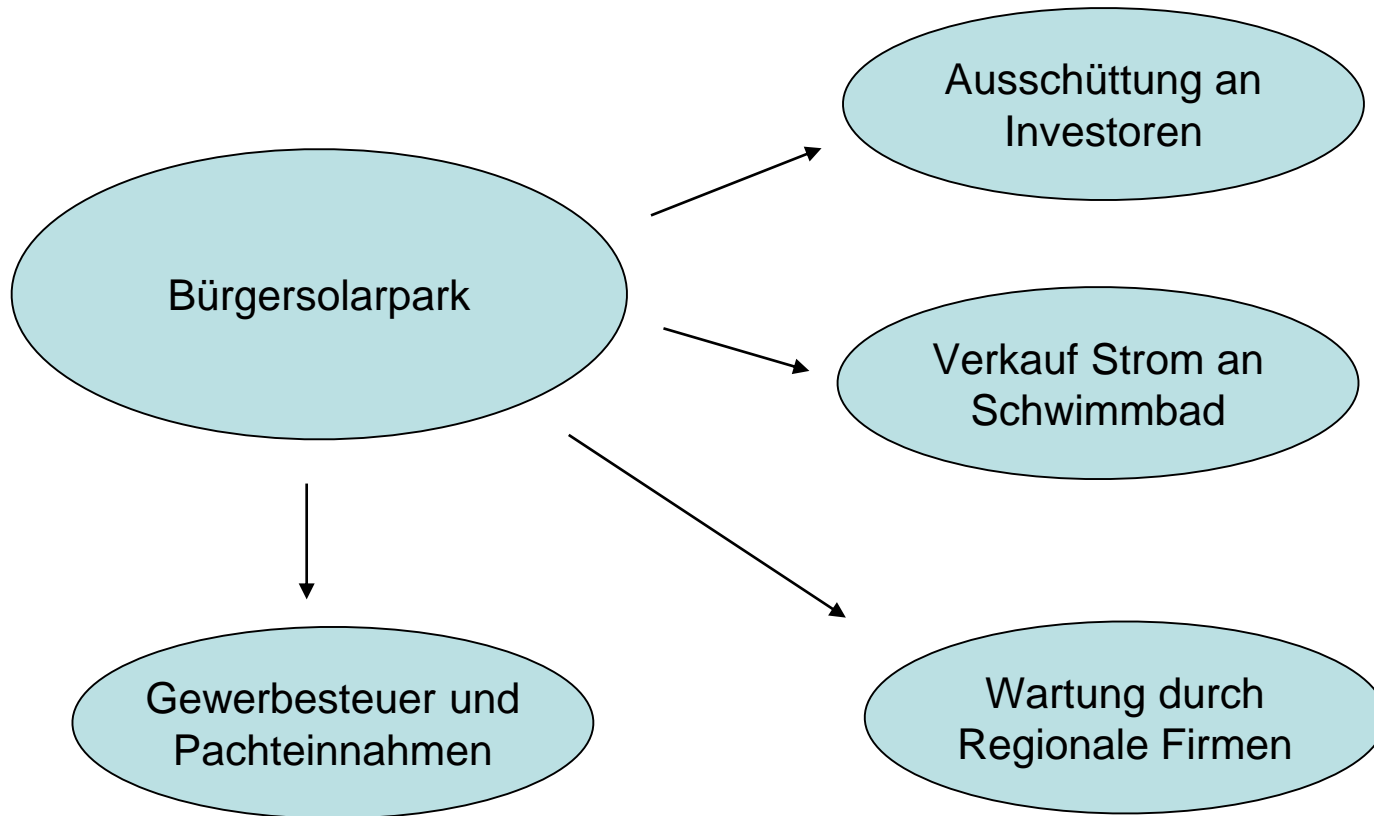
89%

der Bundesbürger
erachten die Energiewende
als **wichtig**
oder **sehr wichtig**

Quelle: Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft 2014



Projekt Realisierung



● Gründe für den Solarpark

● Bürger profitieren von einem regionalem Projekt

● Regionale Wertschöpfung durch Einbindung örtlicher Betriebe

● Finanzieller Nutzen für die Gemeinden

● Ökologischer Nutzen für die Gemeinden

● Imagegewinn der Gemeinde und der Gremien

● Hoher Identifikationsgrad mit dem Projekt

● Keine Abgase, keine Lärmbelästigung, keine optische Beeinträchtigung

Eine UG finanziert mit einer Bank und Crowdfunding



Über LeihDeinerUmweltGeld / Presse / Kontakt / Impressum  Benutzerkonto

Projektübersicht / Für Anleger / Für Projektträger



grüne Energie
Bürgersolarpark Winsen

Grüne Energie Bürgersolarpark Winsen UG
(haftungsbeschränkt)
Bürgersolarpark Winsen
29308 Winsen, 29303 Bergen, 29223 Celle, 29378 Wittingen

UMWELTKREDIT VERGEBEN

ONLINE oder PER POST



Für
4 Jahre
fixe Verzinsung von
4,25%
p.a.!

Status:
Verfügbar
Jetzt Umweltkredit vergeben!

 Kreditsumme: **100.000 EUR**

% Zinssatz: **4,25 / 4,50 / 5,00 %**

 Laufzeit: **4 / 8 / 12 Jahre**

 Art: **endfälliges Darlehen**

 Weitersagen:   

 Web: **Bürgersolarpark-Winsen.de**



Eine UG Finanziert komplett über Crowdfunding

LeihDeinerUmweltGeld

[Über LeihDeinerUmweltGeld](#) / [Presse](#) / [Kontakt](#) / [Impressum](#)

[Benutzerkonto](#)

[Projektübersicht](#) / [Für Anleger](#) / [Für Projektträger](#)

grüne Energie
Bürgersolarpark Winsen

Grüne Energie Bürgersolarpark Winsen UG
(haftungsbeschränkt)

Bürgersolarpark Winsen

29308 Winsen, 29303 Bergen, 29223 Celle, 29378 Wittingen

UMWELTKREDIT VERGEBEN

ONLINE

oder

PER POST

Solaranlagen in Celle

In Celle werden Dachflächen von Mehrfamilienhäusern in der Steffenstr. 7-9 und 17 genutzt.

Status:

Verfügbar

Jetzt Umweltkredit vergeben!

Kreditsumme: 100.000 EUR

% Zinssatz: 4,25 / 4,50 / 5,00 %

Laufzeit: 4 / 8 / 12 Jahre

Art: endfälliges Darlehen

Weitersagen:

Web: Bürgersolarpark-Winsen.de

Eine Gennosenschaft Finanziert mit 20% Anteile und Crowdfunding



*Grüne Energie Bürgersolarpark Winsen UG
(haftungsbeschränkt)*

Bürgersolarpark Winsen

29308 Winsen, 29303 Bergen, 29223 Celle, 29378 Wittlingen

UMWELTKREDIT VERGEBEN

ONLINE

oder

PER POST



Solaranlage in Bergen

In Bergen werden
Ein/Zwei-Familienhäuser genutzt,
wie hier im Fuhrhopsweg 27a+b.

Status:

Verfügbar

Jetzt Umweltkredit vergeben!

- € **Kreditsumme:** 100.000 EUR
- % **Zinssatz:** 4,25 / 4,50 / 5,00 %
- 📅 **Laufzeit:** 4 / 8 / 12 Jahre
- ↻ **Art:** endfälliges Darlehen
- 📧 **Weitersagen:**   
- 🌐 **Web:** Bürgersolarpark-Winsen.de

Eine Genossenschaft Finanziert mit 20% Anteile und Bank

100 € Genossenschaftsanteil + 400 € Nachrangdarlehen

- Mindestbeteiligung: 500 € (100 € Genossenschaftsanteil + 400 € Nachrangdarlehen)
- Genossenschaftsanteile werden über Gewinn - Dividende - verzinst
- Nachrangdarlehen über Matrix Verzinsung

Anlagenertrag	Sonnenstunden pro Jahr					
	bis 910	911-935	936-960	961-985	986-1.010	über 1.010
4 Jahre	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,75%	5,00%
8 Jahre	4,00%	4,25%	4,50%	4,75%	5,00%	5,25%
12 Jahre	4,25%	4,50%	4,75%	5,00%	5,25%	5,50%
16 Jahre	4,50%	4,75%	5,00%	5,25%	5,50%	5,75%
20 Jahre	4,75%	5,00%	5,25%	5,50%	5,75%	6,00%

Alternative Energie und E-mobility (Bad – Siedlung)



Das Bad bekommt eine Station für Elektrofahrräder. E-mobility erhöht die Attraktivität des Wohngebietes.

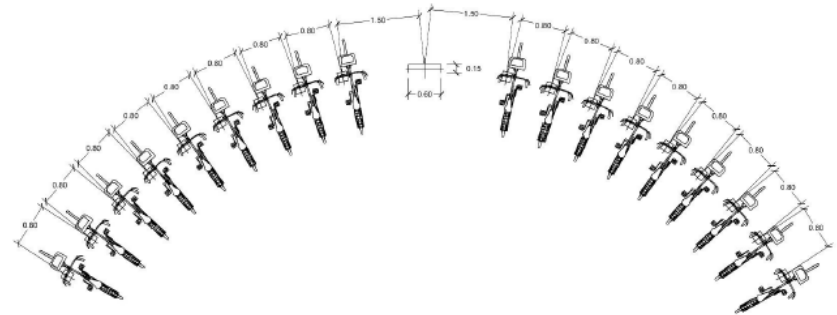
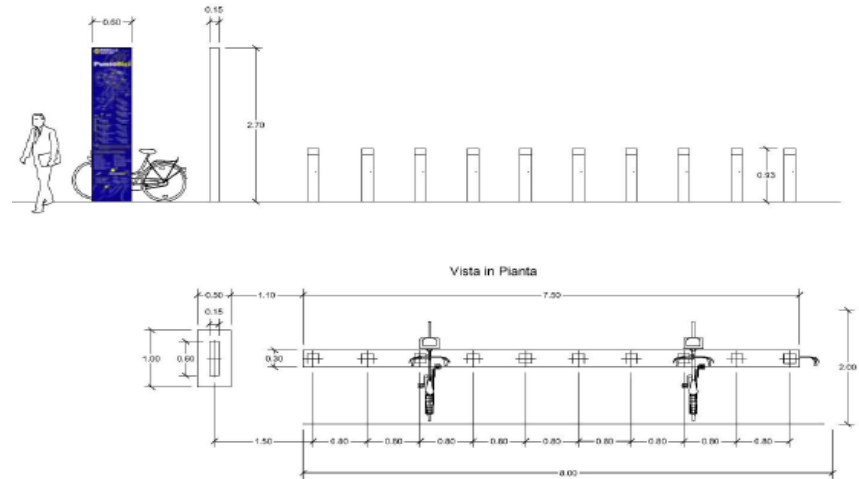
Jeder Eigentümer bekommt ein Nutzungsrecht für das Fahrrad



Die Carports können als Ladestationen für Elektroautos und Fahrräder ausgebaut werden.

Alles was an Energie in der Siedlung produziert wird kann dort auch sofort genutzt werden.

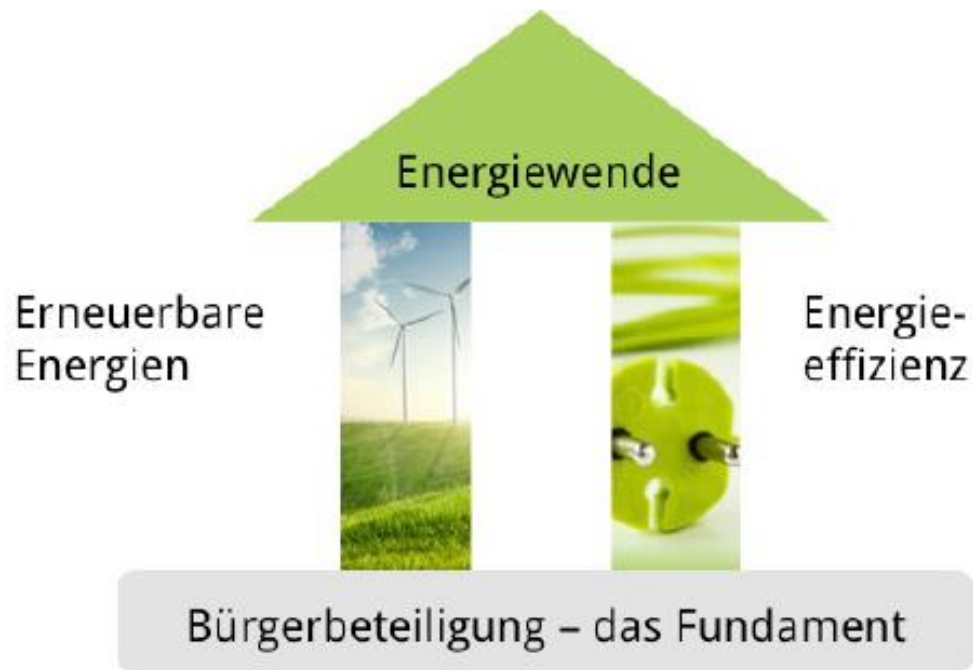
Alternative Energie und E-mobility (Gemeinde)



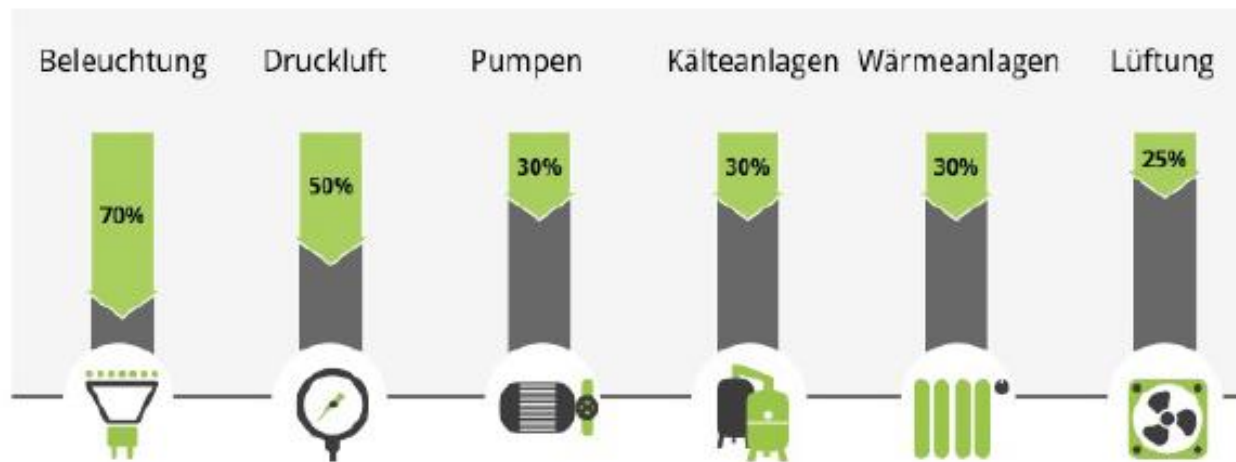
Durch Solardächer können solche Stationen kostenneutral für die Gemeinde realisiert werden. Die Infrastruktur der Gemeinde wird verbessert und die Lebensqualität steigt. Regionale Unternehmen und Verkehrsbetriebe nutzen das Angebot für ihre Mitarbeiter und Kunden.

Partner Crowdfunding Energieeffizienz

Energiewende:
Mehr als erneuerbare Energien



Energieeffizienz: Gigantische Einsparpotenziale



FAZIT: > 20 Milliarden € pro Jahr wirtschaftliche Einsparungen in Deutschland
> Halbierung des weltweiten Primärenergiebedarfsanstiegs bis 2035
> Maximale globale CO₂-Emission vor 2020 erreichbar

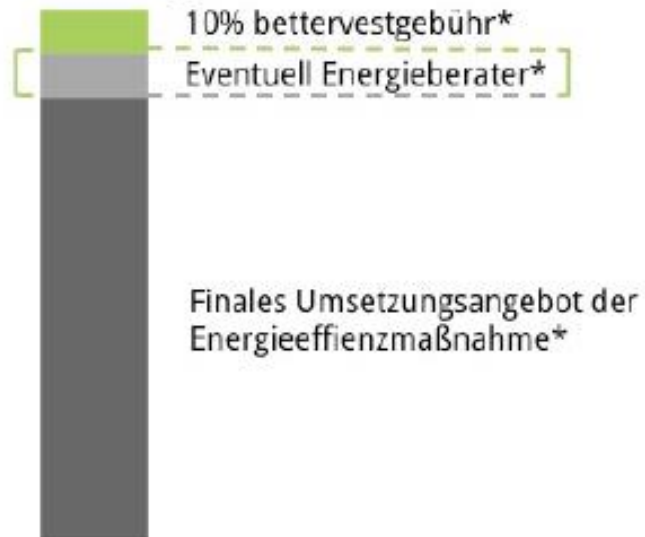
Quelle: Initiative EnergieEffizienz, DENA, IEA

Finanzierungskonzept: Was und wie wir finanzieren



Was wir finanzieren:

Fundingsumme

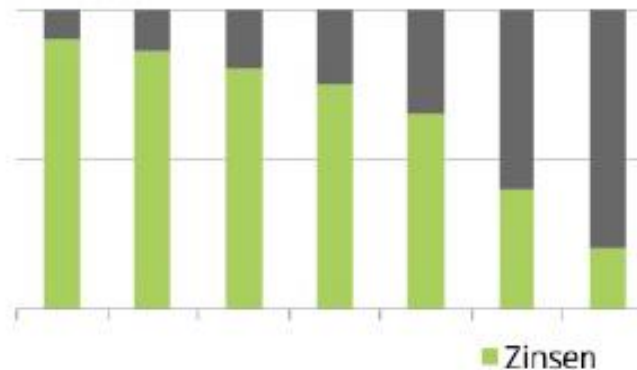


Wie wir finanzieren:

Annuitätendarlehen

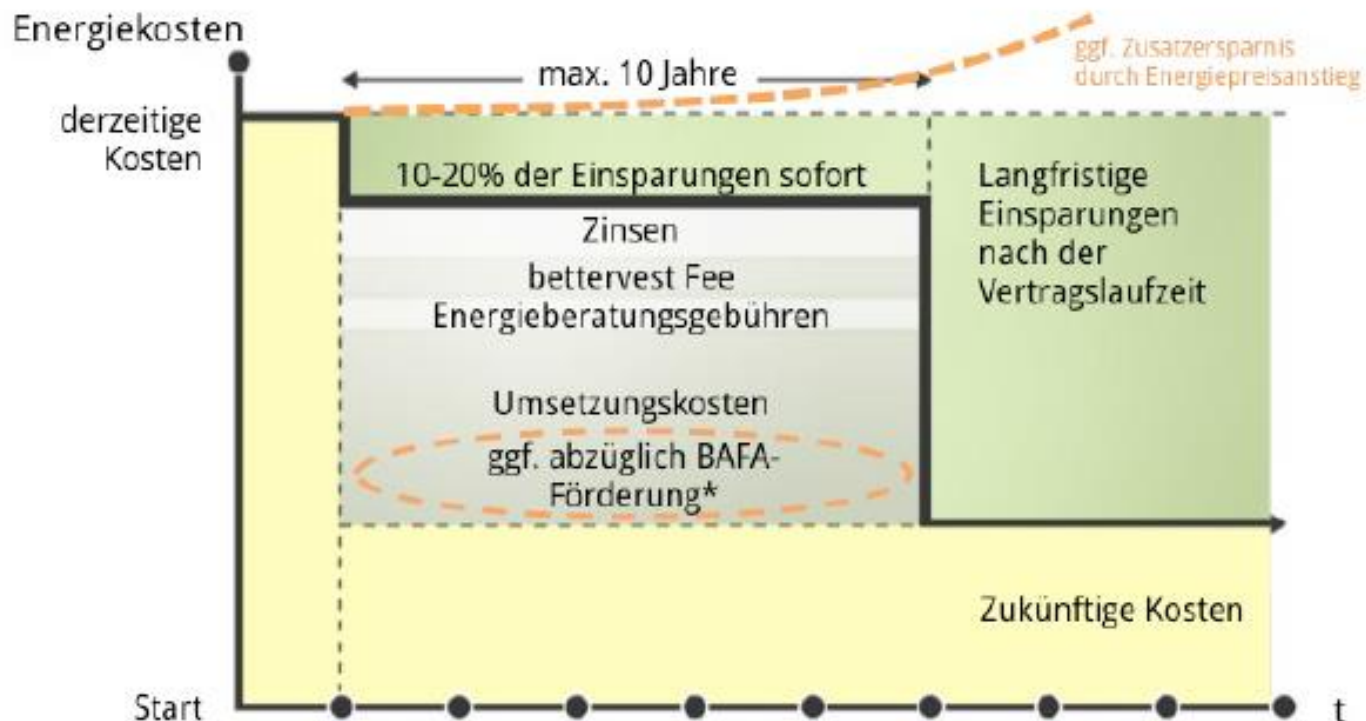
(Zins und Laufzeit errechnen sich projektspezifisch)

Annuität



* (ohne USt.)

Übersicht im zeitlichen Verlauf: Kosten und Einsparungen



* www.bafa.de/bafa/de/energie/querschnittstechnologien/

So könnte das Logo des Bürgersolarparks aussehen



Schwalbach

grüne Energie

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Anastasios Papakostas

K&P Invest GmbH

Grüne Energie Deutschland GmbH

Sontraer Straße 17

60386 Frankfurt am Main

ap@kp-invest.de



**Investment 2015:
Immobilien für jedermann**